



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA**

**"ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"**  
**(CIERRE ADMINISTRATIVO)**

**CÓDIGO:**  
FO-DGOP/DACF-01  
**REV. 06**  
**Fecha de Revisión:**  
17/08/2023

Características de los trabajos ejecutados Urbanización  Edificación

**Obra:** CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION EN EL MUNICIPIO DE LEON, EN LA LOCALIDAD LEON DE LOS ALDAMA, SAN JOSE DE LOS MONTES, EN LA CALLE MONTE LA ARDILLA EN EL TRAMO: MONTE MALINTZI-MONTE BLANC.  
**Domicilio:** MONTE LA ARDILLA TRAMO: MONTE MALINTZI-MONTE BLANC.  
**Localidad:** LEON, GUANJUATO  
**Contratista:** ALBERTO RANGEL RODRIGUEZ  
**Registro al Padrón Único de Contratistas (P.U.C.):** GTO-SOP/PUC-1771-2012

**Antecedentes de Contrato**

<b>Contrato No.</b>	C-5051-K100310-61401-D/0545/2025	<b>de fecha</b>	01/12/2025
<b>Monto inicial de contrato:</b>	\$ 4,291,444.64		
<b>Inicio S/Contrato:</b>	01/12/2025	<b>Inicio real:</b>	25/12/2025
<b>Término S/Contrato:</b>	03/01/2026	<b>Término real:</b>	27/01/2026
<b>Término S/Recalendarización:</b>	27/01/2026	<b>Autorización según:</b>	DGOP/DAYCFO/REC/0012/2026
<b>TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:</b>		<b>Autorización según:</b>	
<b>Inicio S/Suspensión:</b>		<b>Autorización según:</b>	
<b>Término S/Reinicio:</b>		<b>Autorización según:</b>	
<b>Monto S/1er ampliación:</b>		<b>de fecha</b>	
<b>Monto S/2da ampliación:</b>		<b>de fecha</b>	
<b>Monto total contratado:</b>	\$ 4,291,444.64		
<b>Recursos federales:</b>		<b>R. Estatales:</b>	
		<b>R. Municipales:</b>	\$ 4,291,444.64

**Intervienen**

Por la contratante

Arq. Laura Elena Becerra García  
 Director General de Obra Pública

Ing. Efrén García Ayala  
 Director de Supervisión de la DGOP

Ing. Felipe de Jesús Ántimo Parra  
 Supervisión Interna DGOP

Arq. Joaquín Ortiz Castellanos / Grupo edificador  
 JOACA S.A. DE C.V.  
 Supervisión externa

Por el Contratista

ING. ALBERTO RANGEL RODRIGUEZ  
 ALBERTO RANGEL RODRIGUEZ

Omar García Velázquez Navarro  
 Fido Operado  
 Ramo 33  
 2025  
 Secretaría de la Honestidad

Por el (los) órgano(s) de control

Contraloría Municipal

**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

Lugar, fecha y hora de recepción		
Lugar	Fecha	Hora
INSTALACIONES DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA	19/03/2026	12:40 hrs

**Motivo**

La emisión del Acta Administrativa para entrega final de los trabajos, según artículo 64 de la Ley de Obra Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, a través de la que se dan por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por La Contratante y El Contratista que firman la presente, según contrato de Obra Pública a Precios Unitarios, siempre y cuando las partes hayan cumplido con sus obligaciones, de lo contrario, se obligan a cumplir con lo estipulado en el contrato y la normativa aplicable.

Así pues, el Municipio de León, Gto., recibió los trabajos objeto del contrato referido en el apartado de antecedentes, según consta en Acta de Entrega física de fecha 26 febrero 2026, reservándose el derecho de hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato y a través de la Dirección General de Obra Pública o aquella que manifieste su reglamentación interior, las reclamaciones que estimen pertinentes por trabajos mal ejecutados, mala calidad de los materiales o pago indebido, así como por cualquier otro incumplimiento imputable al Contratista esto de conformidad con lo descrito en el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

Los participantes y firmantes de esta Acta como representantes de las partes, manifiestan sin mediar dolo, error o mala fe, que en caso de existir un incumplimiento de alguna de las partes o adeudos derivados del contrato de obra pública, así como vicios y defectos ocultos, la Contratante podrá realizar los reclamos pertinentes mediante la vía administrativa o jurisdiccional que corresponda, en caso que no existan incumplimientos no existirá reclamación alguna.

**Descripción de los trabajos ejecutados**

REHABILITACION DE RED DE ATARJEA DE PVC S-20 DE 10" DE DIAMETRO, DESCARGAS SANITARIAS CON TUBERIA DE PVC S-20 DE 6", REHABILITACION DE LINEA DE AGUA POTABLE CON TUBERIA DE PVC RD-26 DE 3" DE DIAMETRO, INCLUYENDO CAJAS DE VALVULAS Y TOMAS DOMICILIARIAS, EXCAVACIONES PARA ABRIR CAJA EN MATERIAL TIPO II, CARGA Y ACARREOS, MEJORAMIENTO DE TERRENO NATURAL CON CAL, SUBRASANTE, BASE HIDRAULICA, GUARNICIONES, BANQUETAS, CENEFAS DE CONCRETO ESTAMPADO, PAVIMENTO DE ARROYO VEHICULAR, SEÑALAMIENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES.

Los trabajos anteriores fueron ejecutados por El Contratista de acuerdo al proyecto, las especificaciones generales y las complementarias si las hubiera.

**Garantías del Contrato**

De aplicación de anticipo	X	Afianzadora	TOKIO MARINE HCC		
Número	128392-00000	Fecha	01/12/2025	Monto	\$ 1,287,433.39
De cumplimiento	X	Afianzadora	TOKIO MARINE HCC		
Número	128393-00000	Fecha	01/12/2025	Monto	\$ 429,144.46
De vicios ocultos	X	Afianzadora	TOKIO MARINE HCC		
Número	134363-00000	Fecha	17/03/2026	Monto	\$ 350,155.02

**Observaciones existentes**

En este apartado de observaciones deben señalar si falta anticipo pendiente por amortizar, si existe un saldo a favor de la DGOP, si tienen conocimiento de algún incumplimiento, si existió una rescisión administrativa o terminación anticipada, u otra circunstancia que derive en un incumplimiento del Contratista.

**Control Financiero de la Obra**

**Relación de montos ejercidos autorizados de la obra**

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sancciones d)
1	De: 25/12/25 A: 31/12/25	\$171,623.75			
2	De: 01/01/26 A: 17/01/26	\$2,550,731.34			
3 ULTIMA	De: 18/01/26 A: 27/01/26	\$779,195.11			
	De:				
	A:				
	De:				
	A:				

Operado **33** Ramo  
2025

FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

De:				
A:				
De:				
A:				
De:				
A:				

<b>Subtotal</b>	<b>\$3,501,550.20</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Total de recursos erogados a la fecha de entrega:</b>				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				<b>\$3,501,550.20</b>
<b>Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:</b>	<b>\$471,205.61</b>			
<b>Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:</b>	<b>\$0.00</b>			

**Relación de recursos pendientes por autorizar o ejercer**

No.	Periodo	Montos de estimación a)	Ajuste de costos b)	Deductivas c)	Sanciones d)
De:					
A:					

<b>Subtotal</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Total de recursos pendientes por ejercer a la fecha de entrega:</b>				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				<b>\$0.00</b>
<small>NOTA: El monto aquí reflejado se manifiesta al amparo de lo previsto en el cuarto párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y/o el Artículo 114 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de León, Guanajuato.</small>				

<b>SUMA TOTAL:</b>	<b>\$3,501,550.20</b>
<b>SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:</b>	<b>\$789,894.44</b>

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

**Operado** **Ramo 33**  
 2025

**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**  
 "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*