



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA**

**"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"**  
**(CIERRE ADMINISTRATIVO)**

**CÓDIGO:**  
 FO-DGOP/DACF-01  
**REV. 05**  
**Fecha de Revisión:**  
 14/08/2018

CARACTERÍSTICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

URBAN

EDIFICACIÓN

**OBRA:** CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA, COLONIA LAS PRESITAS II CALLE 8 DE MARZO EN EL TRAMO DE PRESAS EL VALLEADO PRIVADO PONCE.  
**DOMICILIO:** COLONIA LAS PRESITAS II CALLE 8 DE MARZO  
**LOCALIDAD:** LEÓN, DE LOS ALDAMA  
**CONTRATISTA:** URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA AG S.A. DE C.V.  
**REG. PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS:** GTO-SOP/PUC-5189-2022

**Operado 33**  
 2025

**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**

*"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibida su utilización para fines distintos a los establecidos en el programa."  
 "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."*

**ANTECEDENTES DE CONTRATO**

<b>CONTRATO No.</b>	C-5051-K100310-61401-D/0654/2025	<b>DE FECHA</b>	18 DE DICIEMBRE DEL 2025
<b>MONTO INICIAL DE CONTRATO:</b>	\$ 1,329,821.47		
<b>INICIO S/CONTRATO:</b>	22 DE DICIEMBRE DEL 2025	<b>INICIO REAL:</b>	29 DE DICIEMBRE DEL 2025
<b>TÉRMINO S/CONTRATO:</b>	6 DE FEBRERO 2026	<b>TÉRMINO REAL:</b>	13 DE FEBRERO DEL 2026
<b>TÉRMINO S/RECALENDARIZACIÓN :</b>	13 DE FEBRERO 2026	<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	DGOP/CT/REC/157/2025
<b>TÉRMINO S/ÚLTIMA PRÓRROGA:</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>INICIO S/SUSPENSIÓN:</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>TÉRMINO S/REINICIO:</b>		<b>AUTORIZACIÓN SEGÚN:</b>	
<b>MONTO S/1ER AMPLIACIÓN:</b>		<b>DE FECHA</b>	
<b>MONTO S/2DA AMPLIACIÓN:</b>		<b>DE FECHA</b>	
<b>MONTO TOTAL CONTRATADO:</b>	\$ 1,329,821.47		
<b>REC. FEDERALES:</b>		<b>REC. ESTATALES</b>	
		<b>REC. MPALES.</b>	\$1,329,821.47

**INTERVIENEN**

**POR LA CONTRATANTE**

Arq. Laura Elena Becerra García  
 Director General de Obra Pública

Ing. Efrén García Ayala  
 Director de Supervisión

Arq. Daniela Villegas Estrada  
 Supervisión Interna DGOP

VANZAR ARQUITECTOS, S. DE R.L. DE C.V.  
 Supervisión externa

**POR EL CONTRATISTA**

Urbanizadora y Constructora Ag sa de cv  
 Ing. Aldo Israel Mexicano Páramo

Arq. Angeles Garcia  
 Fido c

**POR EL (LOS) ÓRGANO (S) DE CONTROL**

ALD. EDGAR HERNANDEZ  
 Contraloría Municipal

Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA**

**"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"**  
**(CIERRE ADMINISTRATIVO)**

**CÓDIGO:**  
FO-DGOP/DACF-01  
**REV. 05**  
**Fecha de Revisión:**  
14/08/2018

**LUGAR, FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN**

<b>LUGAR</b> LEON GUANAJUATO	<b>FECHA</b> 19/03/2026	<b>HORA</b> 02:20 p.m.
---------------------------------	----------------------------	---------------------------

**MOTIVO**

LA EMISIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA PARA ENTREGA FINAL DE LOS TRABAJOS, SEGÚN ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO A TRAVÉS DE LOS QUE SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA QUE FIRMAN LA PRESENTE, SEGÚN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA "SERVICIOS UNITARIOS."

**Ramo Operado 33**

- 2025

ASÍ PUES, EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., RECIBIÓ LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO REFERIDO EN EL APARTADO DE ANTECEDENTES, SEGÚN CONSTA EN ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE FECHA 19/02/2026, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA O AQUELLA QUE MANIFIESTE SU REGLAMENTACIÓN INTERIOR, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL, MATERIALES O PAGO INDEBIDO, ESTO DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO, MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa." "Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."

LOS PARTICIPANTES Y FIRMANTE DE ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES DE LAS PARTES, MANIFIESTAN SIN MEDIAR DOLO, ERROR O MALA FE, QUE NO EXISTEN ADEUDOS EN EL CONTRATO DE OBRA, CON LA SALVEDAD DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES PREVISTOS EN LA GARANTÍA OTORGADA POR VICIOS Y DEFECTOS OCULTOS, SIN QUE POR TANTO, HAYA LUGAR A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

**DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS**

LOS TRABAJOS QUE SE EJECUTARON FUE LA REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO TUBERIA DE PVC DE 10", CONSTRUCCIÓN DE POZOS DE VISITA, DESCARGAS DOMICILIARIAS TUBERIA DE PVC 6", SE CONSTUYERON SIFONES DE ACERO EN LA TUBERIA DE AGUA POTABLE DE 3", TRABAJOS DE COLOCACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO CAPA DE PIEDRAPLEN, UNA CAPA DE CALIDAD SUBRASANTE Y UNA CAPA DE BASE ASI COMO SE CONSTRUYO UN PAVIMENTO DE 17 CM DE ESPESOR, GUARNICIONES, BANQUETAS DE CONCRETO ESTAMPADO, SE COLOCO SEÑALÉTICA HORIZONTAL Y VERTICAL.

LOS TRABAJOS ANTERIORES FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERA.

**GARANTÍAS DEL CONTRATO**

DE APLICACIÓN DE ANTICIPO		X	AFIANZADORA		FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS, S.A.	
NÚMERO	III-637134-RC		FECHA	18/12/2025	MONTO	\$ 398,946.44
DE CUMPLIMIENTO		X	AFIANZADORA		FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS, S.A.	
NÚMERO	III-637135-RC		FECHA	18/12/2025	MONTO	\$ 132,982.15
DE VICIOS OCULTOS		X	AFIANZADORA		FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS, S.A.	
NÚMERO	III-639168-RC		FECHA	19/02/2026	MONTO	\$ 124,533.78

**OBSERVACIONES EXISTENTES**

*(Empty box for observations)*

*(Handwritten signatures and initials)*



**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL FINANCIERO DE OBRA**

**"ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FINAL"**  
**(CIERRE ADMINISTRATIVO)**

**CÓDIGO:**  
 FO-DGOP/DACF-01  
**REV. 05**  
**Fecha de Revisión:**  
 14/08/2018

**CONTROL FINANCIERO DE LA OBRA**

**RELACIÓN DE MONTOS EJERCIDOS AUTORIZADOS DE LA OBRA**

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIÓNES d)
1	DE: 29/12/2025	\$64,845.73			
	A: 31/12/2025				
2	DE: 1/01/2026	\$329,212.87			
	A: 15/01/2026				
3	DE: 16/01/2026	\$269,422.73			
	A: 31/01/2026				
4	DE: 01/02/2026	\$569,817.51			
	A: 07/02/2026				
5 ULTIMA	DE: 08/02/2026	\$12,039.04		- 2025	
	A: 13/02/2026				
<b>FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL</b> <i>"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el programa."</i> <i>"Esta obra fue realizada con recursos públicos federales."</i>					

**Operado 33**

<b>SUBTOTAL</b>	\$1,245,337.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>TOTAL DE RECURSOS EROGADOS A LA FECHA DE ENTREGA:</b>				
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$1,245,337.88
Monto ejercido por volúmenes excedentes en el contrato:	\$132,326.32			
Monto ejercido por conceptos fuera de catálogo en el contrato:	\$126,143.94			

**RELACIÓN DE RECURSOS PENDIENTES POR AUTORIZAR O EJERCER**

No.	PERIODO	MONTOS DE ESTIMACIÓN a)	AJUSTES DE COSTOS b)	DEDUCTIVAS c)	SANCIÓNES d)
	DE:				
	A:				
<b>SUBTOTAL</b>		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>TOTAL DE RECURSOS PENDIENTES POR EJERCER A LA FECHA DE ENTREGA:</b>					
Suma de: subtotal a) + subtotal b) + subtotal c) - subtotal d) =				\$0.00	
<small>NOTA: EL MONTO AQUÍ REFLEJADO SE MANIFIESTA AL AMPARO DE LO PREVISTO EN EL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y/O EL ARTÍCULO 114 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO.</small>					

<b>SUMA TOTAL:</b>	\$1,245,337.88
<b>SALDO A CANCELAR DEL CONTRATO:</b>	\$84,483.59

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*