

## Resultados del Proceso Competitivo para Financiamientos

De conformidad con lo establecido en los artículos 26, primer párrafo de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios; y 32, primer párrafo de la Ley de Deuda Pública para el Estado y los Municipios de Guanajuato, la suscrita C.P. Graciela Rodríguez Flores en mi carácter de Tesorera Municipal de León Guanajuato, mismo que acredito mediante la presentación anexa de copia simple del nombramiento e identificación oficial emitida por el Instituto Federal Electoral, hago constar que tras realizar un proceso competitivo de conformidad con el citado artículo 26 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, la obligación que se describe en el presente documento, fue la que presentó el costo financiero más bajo, siendo resultado del proceso competitivo para la contratación de un crédito simple, por un monto de \$711'578,778.00 (Setecientos once millones quinientos setenta y ocho mil setecientos setenta y ocho pesos 00/100 M.N.), realizada en fecha 07 de febrero de 2023, con la invitación a 10 (diez) diferentes instituciones financieras, contando con la participación de 4 (cuatro), las cuales, se consideraron ofertas irrevocables. Al respecto:

### I. Información general del Financiamiento.

|   |   |
|---|---|
| Tipo de Financiamiento  | Crédito simple  |
| Ente Público  | Municipio de León   |
| Monto del Financiamiento  | \$711'578,778.00 (Setecientos once millones quinientos setenta y ocho mil setecientos setenta y ocho pesos 00/100 M.N.) |
| Plazo   | 15 años contados a partir de la primera disposición, equivalente a 5,479 días   |
| Tipo de Tasa de Interés   | Variable ligada a TIIE de 28 días   |
| Gastos Adicionales  | Sin gastos adicionales  |
| Destino   | Proyectos de inversión pública productiva   |
| Fuente de pago  | 14.93% del Fondo General de Participaciones, que en ingresos federales correspondan al Municipio.                       |
| Mecanismo de pago   | Fideicomiso irrevocable de administración y medio de pago número 741789.  |
| Garantía  | No aplica   |
| Derivado  | No aplica   |
| Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de referencia.       | 01 de febrero del 2023  |
| Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de intereses TIIE 28 | 01 de febrero del 2023  |



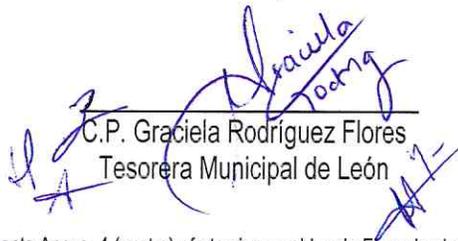
**II. Instituciones financieras invitadas.**

| Institución financiera   | Funcionario facultado  | Aceptación | Rechazo |
|--|--|------------|---------|
| BBVA México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México                   | Leonardo Francisco Sánchez Espejel<br>Raúl Pérez Saldaña           | ✓          |         |
| Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple   | David Bernal Martínez  | ✓          |         |
| Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, SNC Institución de Banca de Desarrollo             | Aurelio Martínez Velázquez   | ✓          |         |
| Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte         | Fidel Cárdenas García<br>German Ramírez Luna                       | ✓          |         |
| Banco Santander (México), S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México | Laura Cecilia Rosales Zamora<br>Oscar Alejandro Hernández González |            | X       |
| Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat   | Juan José Padilla Bernal   |            | X       |
| HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC                          | Enrique Adán Mondragón   |            | X       |
| Bansi, S.A., Institución de Banca Múltiple   | Marcelo Bahena Ballesteros   |            | X       |
| Banco Regional, S.A.   | Ulises Barrera Robledo   |            | X       |
| Banca Afirme, S.A., Institución de Banca Múltiple, Afirme Grupo Financiero                       | Jorge Arturo De Anda Gutiérrez                                     |            | X       |

**III. Propuestas de ofertas irrevocables recibidas.**

| Institución Financiera | Tipo de Obligación | Monto Ofertado | Tasa de Interés |           | Plazo (días) |        | Comisiones     | Otros Gastos Adicionales | Gastos Adicionales Contingentes     | Perfil de Pago |                          | Tasa Efectiva Anual | Valor presente de la Oferta Calificada |
|------------------------|--------------------|----------------|-----------------|-----------|--------------|--------|----------------|--------------------------|-------------------------------------|----------------|--------------------------|---------------------|--|
|                        |                    |                | Tasa Variable   | Sobretasa | Total        | Gracia |                |                          |                                     | Periodicidad   | Crecimiento Amortización |                     |  |
| BBVA                   | Credito simple     | 711'578,778.00 | TIIE 28 días    | 43 Pb     | 5479         | 0      | Sin comisiones | Sin gastos adicionales   | Sin gastos adicionales contingentes | Mensuales      | 0%                       | 11.4192%            | 0.9616                                 |
| BanObras               | Credito simple     | 711'578,778.00 | TIIE 28 días    | 44 Pb     | 5479         | 0      | Sin comisiones | Sin gastos adicionales   | Sin gastos adicionales contingentes | Mensuales      | 0%                       | 11.4291%            | 0.9616                                 |
| Banco del Bajío        | Credito simple     | 711'578,778.00 | TIIE 28 días    | 50 Pb     | 5479         | 0      | Sin comisiones | Sin gastos adicionales   | Sin gastos adicionales contingentes | Mensuales      | 0%                       | 11.4883%            | 0.9619                                 |
| Banorte                | Credito simple     | 711'578,778.00 | TIIE 28 días    | 76 Pb     | 5479         | 0      | Sin comisiones | Sin gastos adicionales   | Sin gastos adicionales contingentes | Mensuales      | 0%                       | 11.7447%            | 0.9630                                 |

Derivado de lo anterior, se hace del conocimiento que la propuesta ganadora es la ofertada por BBVA México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México, que presentó las mejores condiciones de mercado y el costo financiero más bajo.

  
C.P. Graciela Rodríguez Flores  
Tesorera Municipal de León

Se adjuntan como parte integrante del presente Anexo, 4 (cuatro) ofertas irrevocables de Financiamiento, así como las respuestas de las instituciones financieras que decidieron no presentar oferta en este proceso competitivo en los términos del artículo 26 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios.